

# THE MONTECITO

1265 MONTECITO AVE., MOUNTAIN VIEW, CA 94043

**PHONE (650) 537-4850**

**Email: [TheMontecito@CharitiesHousing.org](mailto:TheMontecito@CharitiesHousing.org)**

## ANNOUNCES WAIT LIST OPENING FOR STUDIO UNITS

- New Construction – all electric units
- Studio Units with onsite parking
- BBQ Area
- On-site laundry
- Full-sized, energy efficient kitchens, and spacious bathrooms
- Elevator
- Conveniently located close to shopping and bus lines



## How Do I Apply?

**When:** Our Waiting List opens July 21, 2026 and will remain open until further notice.

**Where:** Paper applications will be available for pick-up at the rental office, Monday-Friday **10:00 AM – 3:00 PM**.

**The Montecito**  
**1265 Montecito Avenue**  
**Mountain View, CA 94043**

Applications will also be available online 24 hours a day at: [www.charitieshousing.org](http://www.charitieshousing.org) starting **7/21/26**

## Wait List Opens July 21, 2026

**All completed applications must be returned in person or via U.S. Mail.** The Montecito is not responsible for lost or delayed mail. Applications will be accepted until further notice; we will advertise in advance the closing date if/when we close the waiting list. **All applications received will be placed on the general waiting list.**

**\*\*NO FAX OR EMAIL APPLICATIONS WILL BE ACCEPTED\*\***

TTY/VCO/HCO 711 to Voice  
English 800.855.7100  
Spanish 800.855.7200



## Occupancy Information:

- Income Restrictions Apply.
- Maximum Two Occupants Per Studio
- Apartments available for households with Incomes not to exceed 50% of Area Median Income.

| Maximum Income Limit |          |          |          |
|----------------------|----------|----------|----------|
| Median Income        | AMI      | 1-Person | 2-Person |
| \$205,500            | 50% AMI  | \$71,950 | \$82,200 |
| Minimum Income Limit |          |          |          |
| AMI                  | Studio   |          |          |
| 50% AMI              | \$36,456 |          |          |

**^Current rent for Studio Units is \$1,736**

*\*Income and rent limits are subject to change as published by HUD, TCAC or other regulatory agencies.*

- Reasonable accommodations may be granted to persons with disabilities.
- If you require a translator, please contact us. You may also bring your own adult translator aged 18 or older.

# THE MONTECITO

1265 MONTECITO AVE., MOUNTAIN VIEW, CA 94043

**TELÉFONO (650) 537-4850**

**Email: [TheMontecito@CharitiesHousing.org](mailto:TheMontecito@CharitiesHousing.org)**

## ABRE LA LISTA DE ESPERA PARA APARTAMENTOS TIPO ESTUDIO

- Construcción nueva – totalmente eléctricos
- Apartamentos tipo estudio con estacionamiento
- Área de parrillas
- Lavandería
- Cocinas completas con electrodomésticos de bajo consumo; baños amplios
- Ascensor
- Ubicación cómoda cerca de tiendas y líneas de autobús



## ¿Cómo puedo presentar una solicitud?

**Cuándo:** La lista de espera abrirá el 21 de julio de 2026 y permanecerá abierta hasta nuevo aviso.

**Dónde:** Las solicitudes impresas estarán disponibles para recoger en la oficina de arrendamiento, de lunes a viernes, de **10:00 a. m. a 3:00 p. m.**

**The Montecito**  
1265 Montecito Avenue  
Mountain View, CA 94043

**A partir del 21 de julio de 2026**, también podrá descargar la solicitud en línea a toda hora en [www.charitieshousing.org](http://www.charitieshousing.org)

### La lista de espera abre el 21 de julio de 2026

**Todas las solicitudes completas deben devolverse en persona o por correo postal.** The Montecito no se hace responsable por las solicitudes que se pierdan o se retrasen durante el envío postal. Las solicitudes se seguirán aceptando hasta nuevo aviso. Si cerramos la lista de espera, anunciaremos la fecha de cierre con anticipación. **Todas las solicitudes recibidas quedarán en la lista de espera general.**

**\*\*NO SE ACEPTARÁN SOLICITUDES POR FAX O CORREO ELECTRÓNICO\*\***

TTY/VCO/HCO 711 para voz  
Inglés 800.855.7100  
Español 800.855.7200



## Información de ocupación:

- Se aplican restricciones de ingresos.
- Máximo de dos ocupantes por estudio
- Los apartamentos están disponibles para hogares cuyos ingresos no superen el 50 % del ingreso promedio del área (AMI).

| Límite de ingresos máximos |          |           |            |  |
|----------------------------|----------|-----------|------------|--|
| Ingresos promedio          | AMI      | 1 persona | 2 personas |  |
| \$205,500                  | 50 % AMI | \$71,950  | \$82,200   |  |
| Límite mínimo de ingresos  |          |           |            |  |
| AMI                        | Estudio  |           |            |  |
| 50 % AMI                   | \$36,456 |           |            |  |

**^La renta mensual actual de los apartamentos tipo estudio es de \$1,736**

*\*Los límites de ingresos y el monto de la renta están sujetos a cambios conforme a las actualizaciones publicadas por HUD, TCAC u otros organismos reguladores.*

- Podrán concederse adaptaciones razonables para personas con discapacidades.
- Póngase en contacto con nosotros si necesita un traductor. También puede traer su propio traductor adulto de 18 años o más.

## 蒙特西托

加利福尼亚州山景城蒙特西托大道1265号，邮编94043

电话 (650) 537-4850

电子邮件: [TheMontecito@CharitiesHousing.org](mailto:TheMontecito@CharitiesHousing.org)

### 宣布开放工作室单元的候补名单

- 新建筑 - 全电动装置
- 带现场停车位的单间公寓
- 烧烤区
- 现场洗衣房
- 全尺寸、节能的厨房和宽敞的卫生间
- 电梯
- 位置便利，靠近购物区和公交线路



### 我该如何申请?

**什么时候:** 我们的候补名单将于2026年7月21日开放，并将保持开放状态，直至另行通知。

纸质申请表可在租赁办公室领取，时间为周一至周五上午10:00至下午3:00。

**蒙特西托**  
加利福尼亚州山景城蒙特西托大道1265号，  
邮编94043

申请也将在2026年7月21日开始全天24小时在线提供，网址为: <http://www.charitieshousing.org/>

### 候补名单于2026年7月21日开放。

所有完成的申请都必须面交或通过U. S. Mail邮寄。蒙特西托不对丢失或延误的邮件负责。申请将持续接受，直至另行通知；如果/当我们关闭等待名单时，我们将提前公布截止日期。所有收到的申请将被列入普通候补名单。

**\*\*不接受传真或电子邮件申请\*\***

TTY/VCO/HCO 711转语音  
英语 800.855.7100  
西班牙语 800.855.7200



#### 入住信息:

- 须符合收入限制条件。
- 每个公寓最多住两人

可供收入不超过地区中位收入50%的家庭租用的公寓。

| 最高收入限额     |            |          |          |  |
|------------|------------|----------|----------|--|
| 中位收入       | 地区中位收入     | 1人       | 2人       |  |
| \$205,500  | 地区中位收入的50% | \$71,950 | \$82,200 |  |
| 最低收入限额     |            |          |          |  |
| 地区中位收入     | 单间         |          |          |  |
| 地区中位收入的50% | \$36,456   |          |          |  |

目前单间公寓的租金为\$1,736。

收入和租金限制可能会根据HUD、TCAC或其他监管机构发布的规定而更改。

- 可以向残疾人提供合理的便利。
- 若您需要翻译服务，请与我们联系。您亦可自行安排年满18周岁或以上的成年翻译人员同行。

# THE MONTECITO

1265 MONTECITO AVE., MOUNTAIN VIEW, CA 94043

**SỐ ĐIỆN THOẠI (650) 537-4850**

Email: [TheMontecito@CharitiesHousing.org](mailto:TheMontecito@CharitiesHousing.org)

## THÔNG BÁO MỞ DANH SÁCH CHỜ CHO CÁC CĂN HỘ STUDIO

- Xây dựng mới – tất cả thiết bị điện
- Các căn hộ studio có chỗ đỗ xe trong khuôn viên
- Khu vực BBQ
- Dịch vụ giặt ủi ngay tại tòa nhà
- Nhà bếp rộng rãi, tiết kiệm năng lượng và phòng tắm rộng rãi
- Thang máy
- Vị trí thuận tiện gần khu mua sắm và tuyến xe buýt



### Tôi nộp đơn bằng cách nào?

**Thời gian:** Danh sách chờ của chúng tôi sẽ **mở vào ngày 21 tháng 7 năm 2026** và sẽ nhận đăng ký đến khi có thông báo mới.

**Địa điểm:** Hồ sơ đăng ký bằng giấy sẽ có sẵn để nhận tại văn phòng cho thuê, từ thứ Hai đến thứ Sáu, **10:00 sáng – 3:00 chiều**.

**The Montecito**  
**1265 Montecito Avenue Mountain View, CA 94043**

Đơn đăng ký cũng sẽ có sẵn trực tuyến 24 giờ/ngày tại:  
[www.charitieshousing.org](http://www.charitieshousing.org) từ **21/7/2026**

### **Danh sách chờ sẽ mở vào ngày 21 tháng 7 năm 2026**

Tất cả các đơn đăng ký đã điền thông tin phải được nộp **trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu điện Hoa Kỳ**. The Montecito không chịu trách nhiệm đối với thư bị thất lạc hoặc chậm trễ. Chúng tôi sẽ nhận đơn đăng ký cho đến khi có thông báo mới; chúng tôi sẽ thông báo trước ngày kết thúc nếu/khi đóng danh sách chờ. **Tất cả các đơn đăng ký đã được nhận sẽ được đưa vào danh sách chờ chung.**

**\*\*KHÔNG NHẬN ĐƠN ĐĂNG KÝ QUA FAX HOẶC EMAIL\*\***

TTY/VCO/HCO 711 để gọi Thoại  
Tiếng Anh 800.855.7100  
Tiếng Tây Ban Nha 800.855.7200



### Thông tin căn hộ còn trống:

- Có áp dụng giới hạn thu nhập.
- Mỗi căn studio chỉ cho phép tối đa hai người cư trú.

Có các căn hộ dành cho các hộ gia đình có thu nhập không vượt quá 50% Thu nhập trung bình của khu vực.

| Giới hạn thu nhập tối đa    |          |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|----------|
| Thu nhập trung bình         | AMI      | 1 người  | 2 người  |
| \$205,500                   | 50% AMI  | \$71,950 | \$82,200 |
| Giới hạn thu nhập tối thiểu |          |          |          |
| AMI                         | Studio   |          |          |
| 50% AMI                     | \$36,456 |          |          |

**^Giá thuê hiện tại cho căn hộ studio là \$1.736.**

*\*Giới hạn thu nhập và giá thuê nhà có thể thay đổi theo thông báo của HUD, TCAC hoặc các cơ quan quản lý khác.*

- Người khuyết tật có thể được hỗ trợ điều chỉnh thích nghi hợp lý.

Nếu quý vị cần thông dịch, vui lòng liên hệ với chúng tôi. Quý vị cũng có thể tự mang theo thông dịch viên là người trưởng thành từ 18 tuổi trở lên.